

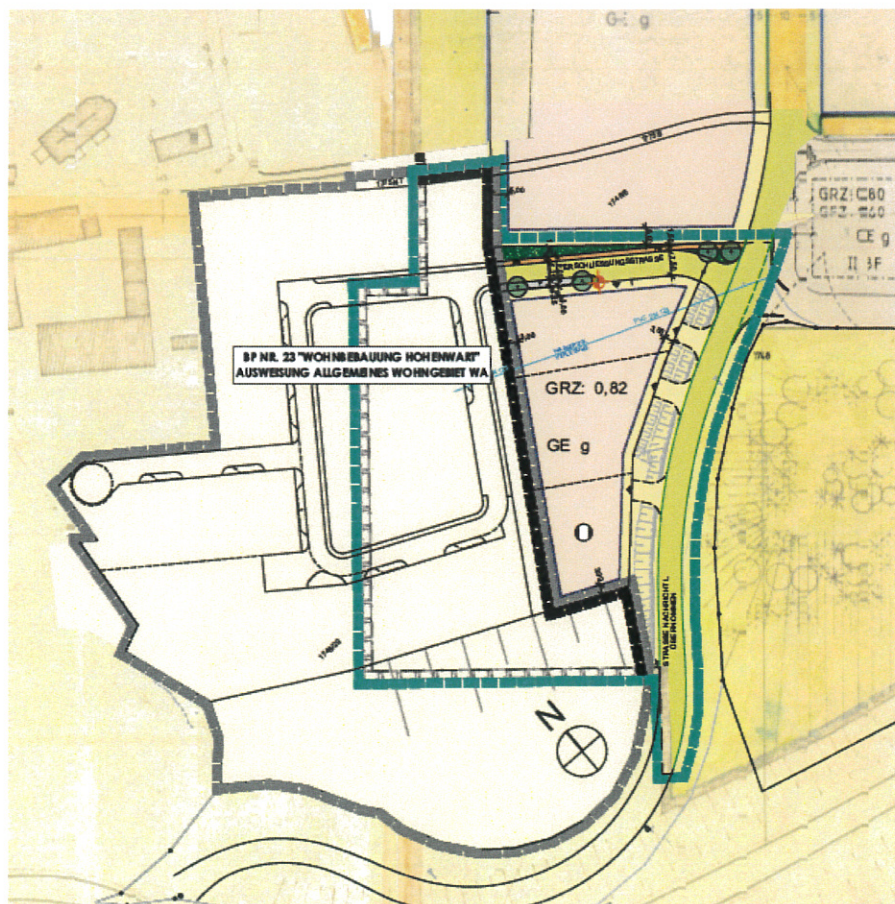
BEKANNTMACHUNG

Betreff: Vollzug der Baugesetze;
5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „GE Hohenwart“ für die Fl.-Nr. 1748/20T, 1769 und 1775/4T, Änderung der Festsetzungen für Fl.-Nr. 1748/20T sowie die Aufnahme der Fl.-Nr. 1748/1 als GE gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 8 BauGB im Parallelverfahren

hier: erneute öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Mehring hat in seiner Sitzung am 08.12.2025 aufgrund der im Zuge der öffentlichen Auslegung gefassten Beschlüsse, hinsichtlich der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „GE Hohenwart“ für die Fl.-Nr. 1748/20T, 1769 und 1775/4T, Änderung der Festsetzungen für Fl.-Nr. 1748/20T die Änderungen der Entwurfsplanung und Begründung vom 08.12.2025 gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange angeordnet.

Der grün gerahmte Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist.



Die Entwurfsplanung, die DB-Begründung, die Begründung, die Flächenaufstellung und der Übersichtslageplan vom 08.12.2025 liegen in der Zeit vom

23.02.2026 – 27.03.2026

in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Emmerting, Untere Dorfstraße 3, 84547 Emmerting, Bauamt, Zimmer-Nr. OG 13 öffentlich aus.

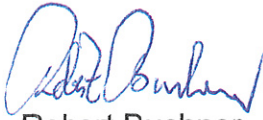
Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken zu den ausgelegten Unterlagen (Entwurfsplanung, Begründung) schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift im Bauamt abgegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach §47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht, oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Unterlagen zum Verfahren finden Sie digital auch auf der Homepage der Gemeinde Mehring unter:

<https://www.gemeinde-mehring.de/abteilung/bauleitplanung/>

Mehring, 16.02.2026
-Gemeinde Mehring-



Robert Buchner
Erster Bürgermeister



Zum Aushang an die Amtstafel:

angeheftet am	19.02.2026
abzunehmen am	27.03.2026
abgenommen am:	